



Factsheet

# Van crisis naar bloei: Een warm huis voor iedereen

**Door te kiezen voor een duurzame en eerlijke klimaat economie pakken we tegelijk de economische en de klimaatcrisis aan. De tijd van halve maatregelen is voorbij. We kunnen de huizen van alle Nederlanders isoleren zonder de lasten bij mensen met een lager inkomen neer te leggen.**

Veel Nederlanders zijn zich bewust van de klimaatcrisis en willen er graag wat aan doen. Nu hebben zij het gevoel dat dit hen vooral veel geld kost, terwijl ze er niets voor terug krijgen. Zij zien dat grote vervuilers miljarden aan belastinggeld krijgen om te vergroenen. Terwijl die bedrijven zelf niet of nauwelijks betalen voor de schade die zij aanrichten.

Daarom roepen we het kabinet op om nú te kiezen voor een eerlijke en duurzame economie die mensen en klimaat voorop zet. Dat noemen wij de #klimaat economie. Wij stellen deze zomer een aantal maatregelen voor op het gebied van wonen, verkeer en voedsel. Onderzoeksbureau CE Delft heeft deze voor ons doorgerekend. Mensen met een lager inkomen betalen geen cent extra en profiteren wel van deze oplossingen. En er is een flinke daling van de uitstoot van CO<sub>2</sub>. Ook levert ons voorstel voor een warmtefonds tienduizenden groene banen op.

## Een goed geïsoleerd huis voor iedereen

Goede isolatie betekent minder energieverbruik, een comfortabel huis en een lagere energierekening. Maar voor veel woningeigenaren is de drempel te hoog. Daarom kiezen vooral mensen met een hoger inkomen ervoor om hun huis te isoleren.

Juist mensen met een lager inkomen wonen vaker in een slecht geïsoleerd en ongezond huis. Zij betalen hiervoor een onnodig hoge energierekening. Hun huis isoleren is daarom goed voor het klimaat, hun gezondheid én hun portemonnee.



## Warmtefonds

Minister Ollongren (Binnenlandse Zaken) kwam in mei met een voorstel voor een warmtefonds. Hiermee kan voor een deel de isolatie van woningen betaald worden. Maar haar voorstel houdt te weinig rekening met mensen met een lager inkomen. Het maximumbedrag van € 25.000 is te laag om iedereen de kans te geven te isoleren. En de forse rente die zij voorstelt maakt het onnodig duur.

### Voorstellen voor warmtefonds

|  | Milieu-defensie | Minister Ollongren |
|--|-----------------|--------------------|
|  Geen eigen inleg               | ✓               | ✗                  |
|  Geen hogere maandlasten        | ✓               | ✗                  |
|  Geen kredietwaardigheidscheck | ✓               | ✗                  |
|  Lage rente                   | ✓               | ✗                  |

**Bovendien bij warmtefonds Milieudefensie:**

#### Terugbetaling afhankelijk van inkomen.

Mensen met lagere inkomens betalen niet meer terug dan wat ze door de isolatie direct besparen op de energierekening.

## Milieudefensie stelt het volgende voor:




- Mensen krijgen een tegoedbon voor een stevig woningisolatiepakket (vloer, muren, ramen, dak) die ze kunnen besteden bij een isolatiebedrijf.
- Er is geen maximum bedrag. En mensen kunnen zelf bepalen welke van de isolatiemaatregelen ze willen toepassen.
- Terugbetaling is afhankelijk van inkomen. En mensen met lage inkomens hoeven niet meer af te lossen dan wat ze besparen op hun oude energierekening.
- Terugbetaling kan over een periode van 30 jaar en wat zich niet terugverdient in deze periode wordt ook niet terugbetaald.
- De rente wordt laag gehouden en is gelijk aan die van een studielening. Die rente is momenteel nul.
- Waarschijnlijk stijgen de energieprijzen in de toekomst. Hiervan zullen vooral lagere inkomens profiteren, want de maandelijkse terugbetaling stijgt niet mee. Ook wordt een goed geïsoleerd huis meer waard.
- Vooral bij slecht geïsoleerde woningen zal het wooncomfort toenemen bij inzet van de tegoedbon.
- De kosten van het warmtefonds worden gedekt door het schrappen van de vrijstelling op de energiebelasting voor de industrie.

## Huurwoningen

Ook worden woningcorporaties geholpen om huizen te isoleren. Zij kunnen de verhuurdersheffing terugkrijgen als ze dat geld investeren in woningisolatie. Daarnaast kunnen huurders in de particuliere sector bij woningeigenaren afdwingen om te isoleren. Zo wordt voorkomen dat huurders onnodig met een hoge energierekening blijven zitten omdat de eigenaar niet bereid is te isoleren.

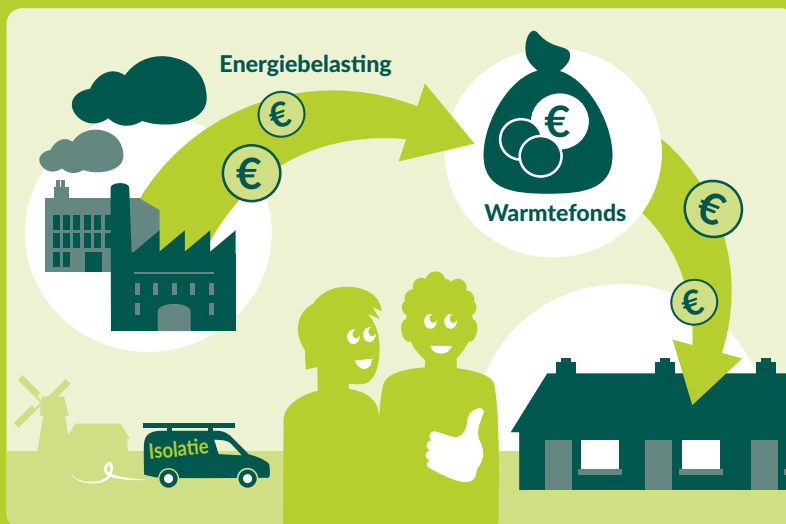
### Verhouding huishoudens die door dit warmtefonds hun woning isoleren

(x 1000, bij 1.500.000 geïsoleerde woningen)

| INKOMENS  | KOOP    | HUUR  | CORPORATIE-BEZIT | TOTAAL    |
|---|---------|-------|------------------|-----------|
|  Laagste 40%   | 599.302 | 1.015 | 418.851          | 1.019.168 |
|  Middelste 40% | 319.631 | 1.448 | 2.116            | 323.195   |
|  Hoogste 20%   | 155.412 | 1.028 | 1.197            | 157.637   |

## De vervuiler betaalt

Ons warmtefonds gaat € 115 miljoen euro per jaar kosten. Dit bedrag bestaat uit het deel dat mensen met een lager inkomen niet hoeven terug te betalen. Dit kan worden betaald door het schrappen van de vrijstellingen op de energiebelasting die de industrie momenteel geniet. Want waarom zouden wij energiebelasting betalen, maar grote vervuilers niet?



## Meerderheid Nederlanders wil dit

De oproep om groener en eerlijker uit de crisis te komen, klinkt niet alleen vanuit de klimaatbeweging. Ook banken en bedrijven laten dit geluid horen. En uit [een peiling van I&O](#), gepubliceerd op 23 juni, blijkt dat de meerderheid van de bevolking dit ook wil.

- 91% wil dat grote vervuilende bedrijven die vervuilen, voor hun vervuiling betalen.
- 59% wil dat de overheid mensen met lagere en middeninkomens helpt met het isoleren van hun huis, zodat dat hun maandlasten omlaag gaan.

## Resultaten

- Extra aantal warme woningen tot 2030: **1,5 miljoen**
- Extra CO<sub>2</sub> reductie in 2030: **1,6 miljoen ton CO<sub>2</sub>**
- Extra groene banen: **33.000 tot 60.000 fte**
- Deel van Nederlandse bevolking dat deze maatregelen steunt:  
Woningisolatie: **59%** | Grote vervuilers betalen: **91%**



Dit factsheet is gebaseerd op het onderzoeksrapport van CE Delft 'Voorstellen voor de klimaat economie. Doorrekening voor Milieudefensie. Deel 1: wonen'